

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการ อาคารเรียนแถวชั้นประถมท.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางรี อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง

เจ้าของอาคาร ตำรวจภูธรจังหวัดระนอง

แบบเลขที่ -

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง กลุ่มงานที่ 1	12,194,377.73	1.2673	15,453,934.89	
2	หมวดงานก่อสร้าง กลุ่มงานที่ 2	1,913,858.03	1.3300	2,545,431.18	
3	หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ	400,000.00	1.0000	400,000.00	รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			18,399,366.07	
	คิดเป็นเงินประมาณ	สิบแปดล้านสามแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน		18,390,000.00	
	ขนาดหรือเนื้อที่	- ตารางเมตร (เฉพาะตัวอาคารไม่รวมงานบริเวณ)			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท/ตารางเมตร (เฉพาะตัวอาคารไม่รวมงานบริเวณ)			

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ประธานกรรมการ

(เสน่ห์ มณีฉาย)

ผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการ ตำรวจภูธรจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ) พันตำรวจโทหญิง กรรมการ

(อรุณฯ กลิ่นหอม)

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายเรืองวัฒน์ เรืองศรี)

รองผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการ ตำรวจภูธรจังหวัดระนอง

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง (ไม่รวมงานฐานราก)								
	1.1 ทราดยาปูนอัดแน่น	56.00	ลบ.ม.	628.97	35,222.32	112.00	6,272.00	41,494.32	
	1.2 คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.	190.00	ลบ.ม.	2,729.44	518,593.60	519.00	98,610.00	617,203.60	
	1.3 เหล็กเสริมคอนกรีต								
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 Ø 6 มม.	4,800.00	ก.ก.	23.99	115,152.00	4.40	21,120.00	136,272.00	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 Ø 9 มม.	1,300.00	ก.ก.	22.47	29,211.00	4.40	5,720.00	34,931.00	
	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 Ø 12 มม.	8,200.00	ก.ก.	22.52	184,664.00	3.60	29,520.00	214,184.00	
	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 Ø 16 มม.	2,100.00	ก.ก.	21.91	46,011.00	3.60	7,560.00	53,571.00	
	ลวดผูกเหล็ก	410.00	ก.ก.	59.19	24,267.90	-	-	24,267.90	
	1.4 ไม้แบบ								
	ไม้แบบทั่วไป (คิด 70%)	899.50	ตร.ม.	560.75	504,394.63	-	-	504,394.63	
	ไม้คร่า (คิด 30%)	269.85	ตร.ม.	467.29	126,098.21	-	-	126,098.21	
	ไม้ค้ำยัน	214.00	ตัน	31.00	6,634.00	-	-	6,634.00	
	ค่าแรงไม้แบบ	1,285.00	ตร.ม.	-	-	139.00	178,615	178,615.00	
	ตะปู	321.25	ก.ก.	43.61	14,009.71	-	-	14,009.71	
	1.5 งานเหล็กปูพรม								
	เหล็กเส้นกลม 75X75 หน้า 2 มม.	22.00	ท่อน	629.00	13,838.00	75.00	1,650.00	15,488.00	
	แผ่นเหล็ก 020 x0.20 cm หน้า 3.2 มม.	44.00	แผ่น	117.60	5,174.40	12.80	563.20	5,737.60	
	นอตหัวเสา ขนาด 16 มม.	40.00	ตัว	58.00	2,320.00	5.00	200	2,520.00	

[illegible]

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

[illegible]

การแบ่งงวด งบประมาณ และเวลาทำงาน

ก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

กำหนดระยะเวลาการก่อสร้าง 360 วัน แบ่งการจ่ายเงินออกเป็น 5 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 90 วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- ปรับพื้นที่ , ถมดิน , ปักผังอาคาร

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 60 วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- หล่อคอนกรีตฐานราก , เสาตอม่อ , เสา

- หล่อคอนกรีตคานคอดิน , พื้นคอนกรีต

- ระบบท่อสุขาภิบาล แล้วเสร็จ

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 60 วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- หล่อคอนกรีตคาน , เสาชั้นบน

- วางแผ่นพื้นพร้อมหล่อพื้นคอนกรีต

- ก่ออิฐ พร้อมติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ชั้นล่าง เฉพาะส่วนที่เป็นไม้แล้วเสร็จ

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 90 วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- หล่อคอนกรีตคานหลังคา

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก พร้อมมุงหลังคา

- ก่ออิฐ พร้อมติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ชั้นบน เฉพาะส่วนที่เป็นไม้แล้วเสร็จ

- ฉาบผิวผนังชั้นบน-ล่างแล้วเสร็จ

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 60 วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- ติดตั้งฝ้าเพดาน ผิวผนังและพื้น พร้อมทาสี ชั้นบน-ล่าง

- ติดตั้งระบบไฟฟ้า , สุขภัณฑ์ , บานประตูและหน้าต่าง ชั้นบน-ล่าง

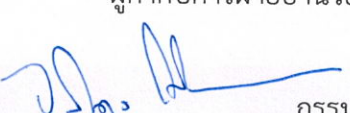
- ติดตั้งเสาไฟฟ้าส่องถนน

- ก่อสร้างถนนคอนกรีต และงานอื่นๆ แล้วเสร็จ

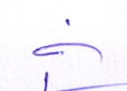
(ลงชื่อ)พันตำรวจเอก..........ประธานกรรมการ

(เสน่ห์ มณีฉาย)

ผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการตำรวจภูธรจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ)พันตำรวจโทหญิง..........กรรมการ

(อรุณฯ กลิ่นหอม)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายเรืองวัฒน์ เรืองศรี)

รองผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการ ตำรวจภูธรจังหวัดระนอง

นายช่างโยธาชำนาญงาน