แบบ ปร.6

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

โครงการ อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง

เจ้าของอาคาร ตำรวจภูธรจังหวัดระนอง

แบบเลขที่ -

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

ราคา ณ วันที่ 13 **เดือน** พฤษภาคม **พ.ศ.** 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง กลุ่มงานที่ 1	12,194,377.73	1.2673	15,453,934.89	
2	หมวดงานก่อสร้าง กลุ่มงานที่ 2	1,913,858.03	1.3300	2,545,431.18	
3	หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ	400,000.00	1.0000	400,000.00	รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				
สรุป	**รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น**			18,399,366.07	
	คิดเป็นเงินประมาณ	**สิบแปดล้านสามแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน**		18,390,000.00	
	ขนาดหรือเนื้อที่	-	ตารางเมตร (เฉพาะตัวอาคารไม่รวมงานบริเวณ)		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท/ตารางเมตร (เฉพาะตัวอาคารไม่รวมงานบริเวณ)		

(ลงชื่อ)พันตำรวจเอก ..... ประธานกรรมการ

(เสน่ห์ มณีฉาย)

ผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการ ตำรวยภูธรจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ)พันตำรวจโทหญิง ..... กรรมการ

(อรนุช กลิ่นหอม)

รองผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการ ตำรวยภูธรจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นายเรืองวัฒน์ เรืองศรี)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา) แบบ ปร.5 แผ่นที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา - ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

จัดทำราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง (ไม่รวมงานฐานราก)							2,191,420.96	
2	หมวดงานฐานรากชนิดตอกเสาเข็ม (ไม่รวมเสาตอม่อ)							474,673.04	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม							5,277,587.72	
4	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล							671,500.00	
5	หมวดงานไฟฟ้า							584,360.00	9,199,542
6	หมวดงานถังน้ำบนดิน								
7	หมวดงานผังบริเวณ							2,994,836.00	
8	หมวดงานเสาวิทยุสื่อสาร								
9	หมวดงานเสาธง พร้อมแท่น								
	กลุ่มงานที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง เป็นเงิน							**12,194,377.73**	
	กลุ่มงานที่ 2								
10	หมวดงานถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก							1,913,858.03	
	กลุ่มงานที่ 2 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง เป็นเงิน							**1,913,858.03**	
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ								
11	หมวดงานครุภัณฑ์เครื่องปรับอากาศ								
12	หมวดงานครุภัณฑ์ทั่วไป								
13	หมวดงานขยายเขตไฟฟ้า							400,000.00	
	รวมราคาส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ เป็นเงิน							**400,000.00**	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา) แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา - ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

จัดทำราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง (ไม่รวมงานฐานราก)								
	1.1 ทรายหยาบอัดแน่น	56.00	ลบ.ม.	628.97	35,222.32	112.00	6,272.00	41,494.32	
	1.2 คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.	190.00	ลบ.ม.	2,729.44	518,593.60	519.00	98,610.00	617,203.60	
	1.3 เหล็กเสริมคอนกรีต								
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 Ø 6 มม.	4,800.00	ก.ก.	23.99	115,152.00	4.40	21,120.00	136,272.00	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 Ø 9 มม.	1,300.00	ก.ก.	22.47	29,211.00	4.40	5,720.00	34,931.00	
	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 Ø 12 มม.	8,200.00	ก.ก.	22.52	184,664.00	3.60	29,520.00	214,184.00	
	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 Ø 16 มม.	2,100.00	ก.ก.	21.91	46,011.00	3.60	7,560.00	53,571.00	
	ลวดผูกเหล็ก	410.00	ก.ก.	59.19	24,267.90	-	-	24,267.90	
	1.4 ไม้แบบ								
	ไม้แบบทั่วไป (คิด 70%)	899.50	ตร.ม.	560.75	504,394.63	-	-	504,394.63	
	ไม้เคร่า (คิด 30%)	269.85	ตร.ม.	467.29	126,098.21	-	-	126,098.21	
	ไม้ค้ำยัน	214.00	ต้น	31.00	6,634.00	-	-	6,634.00	
	ค่าแรงไม้แบบ	1,285.00	ตร.ม.	-	-	139.00	178,615	178,615.00	
	ตะปู	321.25	ก.ก.	43.61	14,009.71	-	-	14,009.71	
	1.5 งานเหล็กรูปพรรณ								
	เหล็กสี่เหลี่ยม 75X75 หนา 2 มม.	22.00	ท่อน	629.00	13,838.00	75.00	1,650.00	15,488.00	
	แผ่นเหล็ก 020 x0.20 cm หนา 3.2 มม.	44.00	แผ่น	117.60	5,174.40	12.80	563.20	5,737.60	
	น๊อตหัวเสา ขนาด 16 mm.	40.00	ตัว	58.00	2,320.00	5.00	200	2,520.00	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2

	1.6 งานแผ่นพื้น								
	แผ่นพื้นสำเร็จรูป พร้อมคอนกรีตทับหน้า	432.00	ตร.ม.	425.00	183,600.00	75.00	32,400.00	216,000.00	
	รวมราคา หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง (ไม่รวมงานฐานราก) เป็นเงิน							2,191,420.96	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา) แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา - ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

จัดทำราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	งานฐานรากชนิดตอกเสาเข็ม (ไม่รวมเสาตอม่อ)								
	2.1 ขุดดินและกลบคืน	192.00	ลบ.ม.	-	-	142.00	27,264.00	27,264.00	
	2.2 ทรายหยาบชุ่มน้ำอัดแน่น	10.00	ลบ.ม.	628.97	6,289.70	112.00	1,120.00	7,409.70	
	2.3 คอนกรีตหยาบ	4.00	ลบ.ม.	2,540.19	10,160.76	327.00	1,308.00	11,468.76	
	2.4 เสาเข็มตอกสี่เหลี่ยมต้น ขนาด 0.26 x 0.26 x 10.00 ม.	66.00	ต้น	3,381.00	223,146.00	638.00	42,108.00	265,254.00	
	สกัดหัวเสาเข็ม	66.00	ต้น	-	-	230.00	15,180.00	15,180.00	
	2.5 คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.	16.00	ลบ.ม.	2,729.44	43,671.04	519.00	8,304.00	51,975.04	
	2.6 เหล็กเสริมคอนกรีต								
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 Ø 6 มม.	102.56	กก.	23.99	2,460.41	4.40	451.26	2,911.68	
	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 Ø 12 มม.	1,290.00	กก.	22.52	29,050.80	3.60	4,644.00	33,694.80	
	ลวดผูกเหล็ก	41.78	กก.	59.19	2,472.77	-	-	2,472.77	
	5.7 ไม้แบบ								
	ไม้แบบทั่วไป (คิด 50%)	57.00	ตร.ม.	560.75	31,962.75	-	-	31,962.75	
	ไม้เคร่า (คิด 30%)	17.10	ตร.ม.	467.29	7,990.66	-	-	7,990.66	
	ค่าแรงไม้แบบ	114.00	ตร.ม.	-	-	139.00	15,846.00	15,846.00	
	ตะปู	28.50	กก.	43.61	1,242.89	-	-	1,242.89	
	รวมราคา งานฐานรากชนิดตอกเสาเข็ม (ไม่รวมเสาตอม่อ) เป็นเงิน							474,673.04	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา) แบบ ปร.4 แผ่นที่ 4

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา - ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

จัดทำราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	3.1 งานโครงหลังคาและวัสดุมุงหลังคา							724,565.76	
	3.2 งานฝ้าเพดาน							469,796.00	
	3.3 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง							1,049,137.16	
	3.4 งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น							398,821.80	
	3.5 งานติดตั้งประตู พร้อมอุปกรณ์ครบชุด							796,400.00	
	3.6 งานติดตั้งหน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ครบชุด							824,740.00	
	3.7 งานสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง							244,300.00	
	3.8 งานทาสีและงานเบ็ดเตล็ด							769,827.00	
	รวมราคา หมวดงานสถาปัตยกรรม เป็นเงิน							5,277,587.72	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา) แบบ ปร.4 แผ่นที่ 5

	3.1 งานโครงหลังคาและวัสดุมุงหลังคา								
	3.1.1 เหล็กกล่อง 100 x 50 x 20 x 3.2 x 34 kg/ท่อน	648.00	ม.	139.16	90,175.68	56.60	36,677	126,852.48	
	3.1.2 เหล็กกล่อง 75 x 45 x 15 x 2.3 x 21 kg/ท่อน	648.00	ม.	81.66	52,915.68	35.00	22,680	75,595.68	
	3.1.3 เหล็กตัวซี C 125 x 50 x 20 x 2.3 mm. 30-33 kg/ท่อน	348.00	ม.	115.00	40,020.00	50.00	17,400	57,420.00	
	3.1.4 ฉนวนกันความร้อน PE หนา 5 มม. รีดพร้อมแผ่น METAL SHEET	720.00	ตร.ม.	215.00	154,800.00	70.00	50,400	205,200.00	
	3.1.5 หลังคาเหล็ก METAL SHEET หนา 0.47 มม. เคลือบอบสีแดงเลือดหมู	560.00	ตร.ม.	270.00	151,200.00	70.00	39,200	190,400.00	
	3.1.6 ครอบสันหลังคาเหล็ก METAL SHEET	80.00	ม.	150.00	12,000.00	50.00	4,000	16,000.00	
	3.1.7 เชิงชายแผ่นซีเมนต์ เส้นใย 8"	148.00	ม.	115.00	17,020.00	45.00	6,660	23,680.00	
	3.1.8 ปิดลอนแผ่นซีเมนต์ เส้นใย 6"	148.00	ม.	115.00	17,020.00	45.00	6,660	23,680.00	
	3.1.9 แผ่นเหล็ก 020 x0.20 cm หนา 3.2 มม.	44.00	แผ่น	117.60	5,174.40	12.80	563	5,737.60	
	รวมราคา งานโครงหลังคาและวัสดุมุงหลังคา เป็นเงิน							724,565.76	

	3.2 งานฝ้าเพดาน								
	3.2.1 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ด หนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี	470.00	ตร.ม.	325.00	152,750.00	75.00	35,250	188,000.00	
	3.2.2 ฝ้าท้องพื้นสำเร็จรูปแต่งร่องทาสี	460.00	ตร.ม.	75.00	34,500.00	75.00	34,500	69,000.00	
	3.2.3 ฝ้าท้องพื้น คสล. ฉาบเรียบทาสี	54.00	ตร.ม.	120.00	6,480.00	94.00	5,076	11,556.00	
	3.2.4 คิ้วไม้สังเคราะห์มอบฝ้าเพดาน	580.00	ม.	115.00	66,700.00	38.00	22,040	88,740.00	
	3.2.5 ฝ้าชายคาไม้ระแนงสมาร์ทบอร์ดตีเว้นร่อง/มุ้งลวด	180.00	ตร.ม.	475.00	85,500.00	150.00	27,000	112,500.00	
	รวมราคา งานฝ้าเพดาน เป็นเงิน							469,796.00	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 7

	3.3 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
	3.3.1 ก่ออิฐบล๊อคหนา 7 ซม.	1,240.00	ตร.ม.	115.94	143,765.60	84.00	104,160	247,925.60	
	3.3.2 ก่ออิฐบล๊อคชนิดกันฝนแต่งแนว	36.00	ตร.ม.	135.94	4,893.84	84.00	3,024	7,917.84	
	3.3.3 สมาร์ทบอร์ดโครงกัลวาไนซ์	336.00	ตร.ม.	430.00	144,480.00	180.00	60,480	204,960.00	
	3.3.4 Metal Sheet / สมาร์ทบอร์ดโครงกัลวาไนซ์	60.00	ตร.ม.	475.00	28,500.00	180.00	10,800	39,300.00	
	3.3.5 ฉาบปูนเรียบ	2,480.00	ตร.ม.	82.77	205,269.60	87.00	215,760	421,029.60	
	3.3.6 ปูกระเบื้องเคลือบ 20x20 cm	240.00	ตร.ม.	257.00	61,680.00	166.00	39,840	101,520.00	
	3.3.7 ฉาบปูนเซาะร่องตัววี	156.00	ตร.ม.	82.77	12,912.12	87.00	13,572	26,484.12	
	รวมราคา งานผนังและตกแต่งผิวผนัง เป็นเงิน							1,049,137.16	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 8

	3.4 งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น								
	3.4.1 พื้นปูกระเบื้องดูดซึมน้ำต่ำ สีครีม ผิวไม่ลื่น ขนาด 0.30 x 0.30 ม.	476.00	ตร.ม.	376.45	179,190.20	158.00	75,208	254,398.20	
	3.4.2 พื้นปูกระเบื้องดูดซึมน้ำต่ำสีครีม ผิวมัน ขนาด 0.20 x 0.20 ม.	50.00	ตร.ม.	257.00	12,850.00	158.00	7,900	20,750.00	
	3.4.3 พื้นขัดมันผสมน้ำยากันซึม	160.00	ตร.ม.	145.00	23,200.00	87.00	13,920	37,120.00	
	3.4.4 พื้นเทปูนทรายปรับระดับ	560.00	ตร.ม.	90.56	50,713.60	64.00	35,840	86,553.60	
	รวมราคา งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น เป็นเงิน							398,821.80	

	3.5 งานประตู พร้อมวงกบ อุปกรณ์ และติดตั้ง								
	3.5.1 ประตู D.1 อลูมิเนียม บานเลื่อน 2.00 x 2.90 ม. รวมมุ้งลวด	20	ชุด	22,550.00	451,000.00	-	-	451,000.00	
	3.5.2 ประตู D.2 บานไม้อัดสัก 0.80x2.00 ม. รวมอุปกรณ์-มุ้งลวด	40	ชุด	4,550.00	182,000.00	305.00	12,200	194,200.00	
	3.5.3 ประตู D.2' บานไม้อัดสัก 0.80x2.00 ม. รวมอุปกรณ์-มุ้งลวด	20	ชุด	4,550.00	91,000.00	305.00	6,100	97,100.00	
	3.5.4 ประตู D.3 บานไม้เนื้อแข็งอ 0.70x1.80 ม. รวมอุปกรณ์	20	ชุด	2,400.00	48,000.00	305.00	6,100	54,100.00	
	รวมราคา งานประตู พร้อมวงกบ อุปกรณ์และติดตั้ง เป็นเงิน							796,400.00	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา) แบบ ปร.4 แผ่นที่ 10

	3.6.1 หน้าต่าง W.1 อลูมิเนียม บานเลื่อน กระจกใส - มุ้งลวด	20	ชุด	17,500.00	350,000.00	-	-	350,000.00	
	3.6.2 หน้าต่าง W.2 อลูมิเนียม บานเลื่อน กระจกใส - มุ้งลวด	28	ชุด	14,500.00	406,000.00	-	-	406,000.00	
	3.6.3 หน้าต่าง W.3 หน้าต่างบานเกล็ด กระจกปรับมุม	28	ชุด	2,350.00	65,800.00	105.00	2,940	68,740.00	
	รวมราคา งานหน้าต่าง พร้อมวงกบ อุปกรณ์และติดตั้ง เป็นเงิน							824,740.00	

	3.7 งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง								
	3.7.1 โถส้วมนั่งราบมีถังน้ำในตัว	20	ชุด	3,700.00	74,000.00	450.00	9,000	83,000.00	
	3.7.2 อ่างล้างหน้าพร้อมก๊อกน้ำ	20	ชุด	2,800.00	56,000.00	450.00	9,000	65,000.00	
	3.7.3 ฝักบัวชนิดติดผนัง พร้อมขอแขวน	20	ชุด	1,350.00	27,000.00	70.00	1,400	28,400.00	
	3.7.4 สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	20	ชุด	350.00	7,000.00	70.00	1,400	8,400.00	
	3.7.5 FD ขนาด 2" ชนิดมีตะแกรงดักกลิ่น	40	ชุด	190.00	7,600.00	75.00	3,000	10,600.00	
	3.7.6 สายน้ำดี	20	ชุด	285.00	5,700.00	-	-	5,700.00	
	3.7.7 กระจกเงา	20	ชุด	360.00	7,200.00	70.00	1,400	8,600.00	
	3.7.8 ราวแขวนผ้า	20	ชุด	1,190.00	23,800.00	70.00	1,400	25,200.00	
	3.7.9 สต็อปวาล์ว	20	ชุด	135.00	2,700.00	35.00	700	3,400.00	
	3.7.10 ที่ใส่กระดาษชำระ	20	ชุด	265.00	5,300.00	35.00	700	6,000.00	
	รวมราคา งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง เป็นเงิน							244,300.00	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 12

	3.8 งานทาสีและงานเบ็ดเตล็ด								
	3.8.1 ทาสีภายใน	1,900.00	ตร.ม.	50.01	95,019.00	30.00	57,000	152,019.00	
	3.8.2 ทาสีภายนอก	1,100.00	ตร.ม.	53.28	58,608.00	34.00	37,400	96,008.00	
	3.8.3 เคาร์เตอร์ คสล. ปูกระเบื้องเคลือบ 12"x12"	20.00	ชุด	5,500.00	110,000.00	800.00	16,000	126,000.00	
	3.8.4 อ่างล้างจานสแตนเลส 1 หลุม มีที่พักจาน พร้อมอุปกรณ์	20.00	ชุด	2,250.00	45,000.00	350.00	7,000	52,000.00	
	3.8.5 ปีก คสล.ปิดหลังคาด้านข้างอาคาร	160.00	ม.	350.00	56,000.00	80.00	12,800	68,800.00	
	3.8.6 ราวบันได	120.00	ม.	1,750.00	210,000.00	-	-	210,000.00	
	3.8.7 ประตูใต้เคาว์เตอร์ อลูมิเนียมบานเลื่อน	20.00	ชุด	2,750.00	55,000.00	500.00	10,000	65,000.00	
	รวมราคา งานทาสีและงานเบ็ดเตล็ด เป็นเงิน							769,827.00	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 13

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา -

ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

จัดทำราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	4.1 งานระบบประปา								
	4.1.1 ดินท่อน้ำดีรวมเมนประปา	20.00	ชุด	5,375.00	107,500.00	-	-	107,500.00	
	4.1.2 เดินท่อน้ำทิ้ง,ท่อโสโครก,ท่อระบายอากาศ	20.00	ชุด	4,750.00	95,000.00	-	-	95,000.00	
	4.1.3 มาตรวัดน้ำ	20.00	ชุด	2,600.00	52,000.00	-	-	52,000.00	
	4.1.4 เดินท่อน้ำทิ้ง ซีเมนต์ใยหิน ขนาด 8 นิ้ว	40.00	ม.	240.00	9,600.00	60.00	2,400.00	12,000.00	
	4.1.5 ถังดักไขมันสำเร็จรูป 15 ลิตรรวมงานท่อ	20	ชุด	2,500.00	50,000.00	500.00	10,000.00	60,000.00	
	4.1.6 ถังบำบัดน้ำเสีย 1600 ลิตร	20	ชุด	16,750.00	335,000.00	500.00	10,000.00	345,000.00	
	รวมราคา หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล เป็นเงิน							671,500.00	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 14

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา -

ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

จัดทำราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	หมวดงานไฟฟ้า								
	5.1 งานระบบไฟฟ้า								
	5.1.1 ดวงโคม Down light	100.00	ชุด	650.00	65,000.00	115.00	11,500.00	76,500.00	
	5.1.2 ดวงโคม FL 1x18 วัตต์	60.00	ชุด	850.00	51,000.00	115.00	6,900.00	57,900.00	
	5.1.3 ดวงโคม FL 1x36 วัตต์	20.00	ชุด	1,250.00	25,000.00	115.00	2,300.00	27,300.00	
	5.1.4 สวิทช์	120.00	ชุด	120.00	14,400.00	50.00	6,000.00	20,400.00	
	5.1.5 สวิทช์ 2 ทาง	40	ชุด	160.00	6,400.00	50.00	2,000.00	8,400.00	
	5.1.6 เต้าเสียบ	80	ชุด	120.00	9,600.00	50.00	4,000.00	13,600.00	
	5.1.7 แผงสวิทช์รวม	20	ชุด	4,500.00	90,000.00	450.00	9,000.00	99,000.00	
	5.1.8 เครื่องวัดกระแส (มิเตอร์ 15/45 แอมป์)	20	ชุด	2,700.00	54,000.00	115.00	2,300.00	56,300.00	
	5.1.9 ท่อร้อยสายไฟ 1/2 - 3/4 มม.	800	ม.	21.00	16,800.00	12.00	9,600.00	26,400.00	
	5.1.10 สายไฟฟ้า THW 1.5-2.5 มม.	2,000	ม.	65.00	130,000.00	6.00	12,000.00	142,000.00	
	5.1.11 เดินสายเมนไฟฟ้าภายนอกอาคาร THWA 95 mm.2	280	ม.	162.00	45,360.00	40.00	11,200.00	56,560.00	
	รวมราคา หมวดงานระบบไฟฟ้า เป็นเงิน							584,360.00	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 15

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา -

ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

จัดทำราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
7	หมวดงานผังบริเวณ								
	7.1 ถมดินและปรับบริเวณ	8,000.00	ลบ.ม.	201.87	1,614,960.00	76.36	610,880.00	2,225,840.00	
	7.2 เสาไฟถนนกิ่งเดี่ยว ความสูง 8 เมตร led 50 w	24.00	ชุด	27,500.00	660,000.00	-	-	660,000.00	
	7.2 สาย VCT 2 X 4 มม	9.30	ม้วน	6,440.00	59,892.00	1,300.00	12,090.00	71,982.00	
	7.3 ท่อ HDPE 20 มม.	18.60	ม้วน	550.00	10,230.00	1,440.00	26,784.00	37,014.00	
	รวมราคา หมวดงานผังบริเวณ เป็นเงิน							2,994,836.00	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา) แบบ ปร.4 แผ่นที่ 16

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา - ราคา ณ วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

จัดทำราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
10	หมวดงานถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	10.1 พื้นทางหินคลุก หนา 15 ซม.	405.75	ตร.ม.	904.38	366,952.19	-	-	366,952.19	
	10.2 ทรายรองใต้ผิวทางคอนกรีต หนา 5 ซม.	135.25	ตร.ม.	782.27	105,802.02	-	-	105,802.02	
	10.3 ถนน ค.ส.ล. หนา 15 ซม.	2,705.00	ตร.ม.	494.67	1,338,082.35	-	-	1,338,082.35	
	10.4 รอยต่อเผื่อขยายตามขวาง	50.00	ม.	245.26	12,263.00	-	-	12,263.00	
	10.5 รอยต่อเผื่อหดตามขวาง	210.00	ม.	145.51	30,557.10	-	-	30,557.10	
	10.6 รอยต่อตามยาว	582.50	ม.	103.35	60,201.38	-	-	60,201.38	
	รวมราคา หมวดงานถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นเงิน							1,913,858.03	

ราคาค่าก่อสร้าง อาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 17

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางริ้น อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา -

ประมาณราคา วันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
12	หมวดงานขยายเขตไฟฟ้า								
	12.1 งานขยายเขตไฟฟ้า								
	หม้อแปลงไฟฟ้า 3 เฟส 100 KVA พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1	งาน	250,000.00	250,000.00	-	-	250,000.00	
	ขยายเขตไฟฟ้า	1	งาน	150,000.00	150,000.00	-	-	150,000.00	
	รวมราคา หมวดงานขยายเขตไฟฟ้า เป็นเงิน							400,000.00	

การแบ่งงวด งวดงาน และเวลาทำงาน

ก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวน ภ.8 จำนวน 2 หลัง (20 คูหา)

กำหนดระยะเวลาการก่อสร้าง 360 วัน แบ่งการจ่างเงินออกเป็น 5 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 90 วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน
- ปรับพื้นที่ , ถมดิน , ปักผังอาคาร

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 60 วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน
- หล่อคอนกรีตฐานราก , เสาตอม่อ , เสา
- หล่อคอนกรีตคานคอดิน , พื้นคอนกรีต
- ระบบท่อสุขาภิบาล แล้วเสร็จ

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 60 วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน
- หล่อคอนกรีตคาน , เสาชั้นบน
- วางแผ่นพื้นพร้อมหล่อพื้นคอนกรีต
- ก่ออิฐ พร้อมติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ชั้นล่าง เฉพาะส่วนที่เป็นไม้แล้วเสร็จ

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 90 วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน
- หล่อคอนกรีตคานหลังคา
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก พร้อมมุงหลังคา
- ก่ออิฐ พร้อมติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ชั้นบน เฉพาะส่วนที่เป็นไม้แล้วเสร็จ
- ฉาบผิวผนังชั้นบน-ล่างแล้วเสร็จ

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของราคาที่ตกลงจ้าง กำหนดระยะเวลา 60 วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน
- ติดตั้งฝ้าเพดาน ผิวผนังและพื้น พร้อมทาสี ชั้นบน-ล่าง
- ติดตั้งระบบไฟฟ้า , สุขภัณฑ์ , บานประตูและหน้าต่าง ชั้นบน-ล่าง
- ติดตั้งเสาไฟฟ้าส่องถนน
- ก่อสร้างถนนคอนกรีต และงานอื่นๆ แล้วเสร็จ

(ลงชื่อ)พันตำรวจเอก.....ประธานกรรมการ
(เสน่ห์ มณีฉาย)
ผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการตำรวยภูธรจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ)พันตำรวจโทหญิง.....กรรมการ
(อรนุช กลิ่นหอม)
รองผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการ ตำรวยภูธรจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายเรืองวัฒน์ เรืองศรี)
นายช่างโยธาชำนาญงาน